

Přijatá usnesení:

U s n e s e n í z 22. zasedání Zastupitelstva města Velká Bystřice dne 20. 7. 2022 v 18:00 hod. v Kulturním domě Nadační ve Velké Bystřici

UZ/22/1/2022 Schválení programu 22. zasedání Zastupitelstva města Velká Bystřice

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e předložený program 22. zasedání Zastupitelstva města Velká Bystřice.

Bod programu 1.

UZ/22/2/2022 Určení zapisovatele ze zasedání

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e zapisovatele z 22. zasedání zastupitelstva města paní Marcelu Chumchalovou.

Bod programu 2.

UZ/22/3/2022 Volba pracovního představenstva

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e pracovní představenstvo zastupitelstva města č. 22 ve složení Ing. Marek Pazdera, Ing. Martin Seidler, Ing. Lukáš Jakl

Bod programu 3.

UZ/22/4/2022 Volba ověřovatelů zápisu ze zasedání

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e ověřovatele zápisu z 22. zasedání ve složení pan Jiří Čepelák a Ing. Pavel Kolman, Ph.D.

Bod programu 4.

UZ/22/5/2022 Kontrola usnesení z posledního 21. zasedání zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e kontrolu usnesení z 21. zasedání zastupitelstva města Velká Bystřice.

Bod programu 5.

UZ/22/6/2022 Zpráva o činnosti rady města a městského úřadu

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. s c h v a l u j e zprávu o činnosti rady města a městského úřadu od posledního zasedání zastupitelstva města.

Bod programu 6.

UZ/22/7/2022 Posouzení návrhu na pořízení změn Územního plánu Velká Bystřice úřadem územního plánování

Zastupitelstvo města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í posouzení návrhu na pořízení změn Územního plánu Velká Bystřice úřadem územního plánování v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2. s c h v a l u j e v souladu s §44 a §55a odst. 1 stavebního zákona pořízení a obsah Souboru změn č.1 Územního plánu Velká Bystřice v rozsahu dle přílohy usnesení č.1 v bodě:

1/1 prověření zahrnutí pozemku parc. č. 336 v k.ú. Velká Bystřice do plochy bydlení BI

1/2 prověření zahrnutí pozemků parc. č. 30/1, 30/2, 30/4, 30/5 a 30/7, vše v k.ú. Velká Bystřice do plochy SK – plochy smíšené obytné – komerční

1/6 prověření změny výškové hladiny v ploše SK ze 3NP na 4NP

1/7 prověření možnosti realizovat ploché střechy v ploše SK

1/8 prověření vymezení pozemků parc. č. 1571/1, 1571/2 a 1571/3 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení za podmínky vymezení kostry veřejných prostranství či pořízení územní studie, která prověří prostorové uspořádání a možnosti zástavby v dané lokalitě

1/9 prověření vymezení pozemků parc. č. 365 a 366 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení zejména s ohledem na střet s ochranným pásmem železnice

1/10 prověření rozsahu ploch zeleně podél silnice III/44317, zejména s ohledem na blízkost obytné zástavby

1/11 prověření zařazení pozemku parc. č. 2135/5 v k.ú. Velká Bystřice do plochy umožňující oplocení (např. ZS)

1/13 prověření vymezení pozemku parc. č. 376 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení zejména s ohledem na střet s ochranným pásmem železnice

1/14 prověření vymezení pozemků parc. č. 371, 372/1, 372/2 a 2284/25 vše v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení zejména s ohledem na střet s ochranným pásmem železnice

1/15 prověření vymezení plochy Z13 jako plochy NZ

1/16 prověření šířky zeleně na pozemku parc. č. 2147/13 v k.ú. Velká Bystřice

1/17 prověření vymezení pozemku parc. č. 374 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení zejména s ohledem na střet s ochranným pásmem železnice

1/18 prověření vymezení plochy Z13 jako plochy NZ

1/19 prověření zrušení podmínky dohody o parcelaci na pozemcích parc. č. 2188/1 a 2188/10 v k.ú. Velká Bystřice. Zástavbu na předmětných pozemcích prověřit územní studií

1/20 prověření vymezení pozemku parc. č. 369/1 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení zejména s ohledem na střet s ochranným pásmem železnice

1/21 prověření vymezení nezbytně nutné části pozemku parc. č. 2115/1 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy rekreace zejména s ohledem na situování v regionálním biocentru a na požadované rozlohy biocentra

1/22 prověření vymezení nezbytně nutné části pozemku parc. č. 2108 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy rekreace zejména s ohledem na situování v regionálním biocentru a na požadované rozlohy biocentra

1/24 prověření vymezení pozemku parc. č. 1431 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy BI (popř. ZS)

1/25 prověření vymezení nezbytně nutných částí pozemků parc. č. 2113 a 2112 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy rekreace zejména s ohledem na situování v regionálním biocentru a na požadované rozlohy biocentra a s ohledem na ochranné pásmo vedení vysokého napětí

1/28 prověření zařazení pozemku parc. č. 2135/6 v k.ú. Velká Bystřice do plochy umožňující oplocení (např. ZS)

1/31 prověření vymezení plochy Z19 jako plochu BH, zejména s ohledem na kapacitu území, inženýrských sítí, stanovení podmínek pro odstavení automobilů a minimálního podílu zeleně

1/33 prověření etapizace jednotlivých ploch a popřípadě její přehodnocení s ohledem na připravenost jednotlivých lokalit

3. n e s c h v a l u j e v souladu s §44 stavebního zákona pořízení Změny č.1 Územního plánu Velká Bystřice v bodě:

1/3 prověření změny výškové hladiny v ploše SK ze 3NP na 4NP v dané lokalitě

1/4 prověření zrušení koeficientu zastavění v ploše SK

1/5 prověření zahrnutí pozemků parc. č. 1977/5, 1977/6 a 1977/7, vše v k.ú. Velká Bystřice, dosud v ploše ZO, do plochy BI – bydlení rodinných domech po ochranné pásmo VN (rozšíření plochy Z19)

1/12 prověření zařazení pozemků parc. č. 2179/6, 2179/5, 2180/7, 2179/4 a 2179/3 v k.ú. Velká Bystřice do plochy určené pro bydlení

1/23 prověření vymezení pozemku parc. č. 2043 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy rekreace

1/26 prověření vymezení pozemku parc. č. 2111/2 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy rekreace

1/27 prověření zařazení pozemků parc. č. 2142/4, 2232/121 a 2232/122 v k.ú. Velká Bystřice do plochy určené pro bydlení

1/29 prověření vymezení pozemků parc. č. 359/28, 359/42 a 359/48 v k.ú. Velká Bystřice jako plochy bydlení

1/30 prověření rozšíření zastavitelné plochy bydlení i na plochu Z47

1/32 prověření zařazení pozemků parc. č. 2142/2 a 2232/116 v k.ú. Velká Bystřice do plochy určené pro bydlení

4. s c h v a l u j e, že obsah souboru změny bude součástí Zprávy o uplatňování Územního plánu Velká Bystřice dle §55 stavebního zákona

5. s c h v a l u j e dle § 6 odst. (5) písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Marka Pazderu jako zastupitele pověřeného spoluprací na pořízení územně plánovací dokumentace.

Bod programu 7.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno 20. 7. 2022 v 18:30 hod.

Zapsala: Marcela Chumchalová

Zápis byl vyhotoven dne 22. 7. 2022

Ing. Marek PAZDERA
starosta města

Ing. Martin Seidler
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu ZZM č. 22:

.....

Vysvětlivky:

RM - Rada města Velká Bystřice, ZM - Zastupitelstvo města Velká Bystřice, ZZM – zasedání zastupitelstva města

MVB - město Velká Bystřice, IČ: 00299651, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice, MěÚ VB – Městský úřad Velká Bystřice

VB - Velká Bystřice, IČ - identifikační číslo organizace, GP – geometrický plán, k.ú. – katastrální území, p.č. – parcelní číslo, KN – katastr nemovitostí, LV

– list vlastnictví, SK Velká Bystřice – Sportovní klub Velká Bystřice, z .s. IČ 00535699