

Přijatá usnesení:

U s n e s e n í z e 11. jednání Rady města Velká Bystřice, které se konalo 26. 6. 2023 od 16.00 hod. zasedací místnosti Městského úřadu Velká Bystřice.

UR/11/1/2023 Program 11. jednání rady města

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **s c h v a l u j e** program 11. jednání Rady města Velká Bystřice

Bod programu 1.

UR/11/2/2023 Kontrola usnesení

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** kontrolu usnesení z posledního 10. jednání rady města.

Bod programu 2.

UR/11/3/2023 Velká Bystřice, Havlíčkova, obnova VO + optika

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy s firmou Elpremont elektromontáže s.r.o., IČ 26871891, na realizaci akce **Velká Bystřice, Havlíčkova, obnova VO + optika**.

Bod programu 3.

UR/11/4/2023 Vegetační střecha na objektu šaten Masarykovy ZŠ

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** výsledky veřejné zakázky malého rozsahu na akci **Vegetační střecha na objektu šaten Masarykovy ZŠ**, nejvýhodnější nabídka K-stav stavební a.s., IČ 26802015.

Bod programu 4.

UR/11/5/2023 Dodatek č.2 ke SOD – Velká Bystřice, stavební úprava komunikace ul. Loučná, Havlíčkova

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci Velká Bystřice, stavební úprava komunikace ul. Loučná, Havlíčkova s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599.

Bod programu 5.

UR/11/6/2023 Plynová kotelná radnice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o dílo s firmou MONTA-THERM, s.r.o. na akci **Plynová kotelná radnice** za nabídkovou cenu 331.671, - Kč vč. DPH.

Bod programu 6.

UR/11/7/2023 Schválení dotace z Olomouckého kraje na projekt „Hanácký rok v Bystřici 2023“

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** přijetí dotace a uzavření smlouvy o dotaci ve výši 490.000, - Kč s Olomouckým krajem na úhradu výdajů na projekt „Hanácký rok v Bystřici 2023“.

Bod programu 7.

UR/11/8/2023 Schválení dotace z Olomouckého kraje na vybavení zásahové jednotky SDH Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** přijetí dotace a uzavření smlouvy o dotaci ve výši 10.000, - Kč s Olomouckým krajem na vybavení zásahové jednotky SDH Velká Bystřice.

Bod programu 8.

UR/11/9/2023 Schválení dotace z Olomouckého kraje na Bystřické selské trhy 2023

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** přijetí dotace a uzavření smlouvy o dotaci ve výši 25.000, - Kč s Olomouckým krajem na úhradu výdajů na Bystřické selské trhy 2023.

Bod programu 9.

UR/11/10/2023 Schválení přijetí daru DPS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** na základě žádosti DPS ze dne 19.6.2023 přijetí věcného daru – Podložky PERLAN ve výši 5307,06,- Kč, do majetku příspěvkové organizace – DPS od fy Perfect Distribution a.s., U spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČ: 47675934. Věcný dar bude využit v ošetrovatelském provozu DPS.

Bod programu 10.

UR/11/11/2023 Prodloužení stávajících nájemních smluv – Zámecké nám. 12

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** prodloužení stávajících nájemních smluv na pronájem bytů v BD Zámecké nám. č.p. 12 ve Velké Bystřici, níže uvedeným nájemníkům na dobu určitou do, s měsíčním nájemným ve výši, to vše dle přiložené tabulky:

Bod programu 11.

UR/11/12/2023 Schválení dohody o skončení nájmu p. Dvořáková Hana; schválení nových nájemních smluv na pronájem bytů č. 20 a č. 25 v BD Svěsedlická 907 (p. Dvořáková Hana, p. Mendela Olha)

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e uzavření dohody o skončení nájemního vztahu** – byt č. 20, Svěsedlická 907, Hana Dvořáková,
3. **s c h v a l u j e uzavření nových nájemních smluv** na pronájem bytů č.20 a č. 25 v BD Svěsedlická 907 ve Velké Bystřici s níže uvedenými nájemníky na dobu určitou do, s měsíčním nájemným ve výši, to vše dle přiložené tabulky:
4. **s c h v a l u j e prodloužení stávajících nájemních smluv** na pronájem bytů č.20 a č. 25 v BD Svěsedlická 907 ve Velké Bystřici s níže uvedenými nájemníky na dobu určitou do, s měsíčním nájemným ve výši, to vše dle přiložené tabulky:

Bod programu 12.

UR/11/13/2023 Schválení nových nájemních smluv 8. května 1066

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou k projednávanému bodu
1. **s c h v a l u j e** uzavření nových nájemních smluv na pronájem bytů v BD 8. května 1066 ve Velké Bystřici s níže uvedenými nájemníky na dobu určitou do, s měsíčním nájemným ve výši, to vše dle přiložené tabulky:

Bod programu 13.

UR/11/14/2023 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8026059/SOBSVB/01 stavba: Velká Bystřice, Kollárova, 963, kNN

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8026059/SOBSVB/01, uzavíranou mezi městem Velká Bystřice, IČ: 00299651, se sídlem Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice (jako Budoucí povinný) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena na základě pověření společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ: 26871891, se sídlem ČSA 961, 783 53 Velká Bystřice (jako Budoucí oprávněný), kde předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření vlastní smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku ve vlastnictví MVB, parc.č. 2322 zaps. na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Velká Bystřice a udělení práva provést stavbu „č. IV-12-8026059/SOBSVB/01 Velká Bystřice, Kollárova, 963, kNN“.

Bod programu 14.

UR/11/15/2023 Zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2307/2 (vlastník MVB) – ve prospěch GasNet, s.r.o. – STL plynovodní přípojka

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** zřízení věcného břemene – právo zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení (STL plyn. přípojka), právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900113460_2/VB

Na pozemku	2307/2	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	3462 m ²
------------	--------	-----------	----------------	---------------	---------------------

p.č.:				
vše v k.ú. a obci	VB			
ve vlastnictví:	MVB			
a to vše v rozsahu vyznačeném GP č.:		2049-449/2021	ze dne:	15.4.2023
ve prospěch:	GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, PSČ 400 01			
za jednorázovou úplatu:	1.000, - Kč + 21 % DPH, tj. celkem 1.210, - Kč – hradí investor: [REDACTED]			

Bod programu 15.

UR/11/16/2023 Zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 2279/1 (vlastník MVB) – ve prospěch

GasNet, s.r.o. – STL plynovodní přípojka –

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** zřízení věcného břemene – právo zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení (STL plyn. přípojka), právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900117385_2/VB –

Na pozemku p.č.:	2279/1	v kultuře	ostatní plocha		o cel. výměře	4325 m ²
vše v k.ú. a obci	VB					
ve vlastnictví:	MVB					
a to vše v rozsahu vyznačeném GP č.:			2050-487/2022	ze dne:	9.5.2023	
ve prospěch:	Gazet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, PSČ 400 01					
za jednorázovou úplatu:	1.000, - Kč + 21 % DPH, tj. celkem 1.210, - Kč – hradí investor [REDACTED]					

Bod programu 16.

UR/11/17/2023 Schválení dohody o skončení nájmu č.p. 450 ul. Na Svobodě – bývalá MŠ

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření dohody o skončení nájmu pozemku parc.č. 1336 zast. plocha a nádvoří o výměře 292 m², jehož součástí je budova č.p. 450 a pozemku parc.č. 1337 zahrada o výměře 725 m² vše v k.ú. a obci Velká Bystřice, sjednaného Smlouvou o nájmu nemovitých věcí ze dne 11.8.2020 s PARK VALLEY z.s. Přáslavice, dohodou k 31.7.2023.

Bod programu 17.

UR/11/18/2023 Vyvěšení záměru pronájmu pozemku parc. č 1336, jehož součástí je budova č.p. 450 (bývalá MŠ Na Svobodě) a pozemku parc.č. 1337

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,
2. **s c h v a l u j e** záměr a vyvěšení pronájmu nebytových prostor:
 - **Budova č.p. 450, ul. Na Svobodě, Velká Bystřice** (bývalá MŠ), využití budovy: stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 1336 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 292 m²,
 - **pozemek parc.č. 1337** zahrada o výměře 725 m², vše v k.ú. a obci Velká Bystřice, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

Účel využití budovy: provozování zařízení péče o dítě, zařízení předškolní výchovy (dětská skupina)

s pronájmem nejpozději od 1.8.2023

Stavba není v dobrém technickém stavu. Nájemce převezme předmět nájmu ve stavu, v jakém se nachází a jakékoliv opravy a zhodnocení předmětu nájmu bude provádět na své jméno, svůj náklad, s výslovným předchozím písemným souhlasem pronajímatele a bez nároku na refundaci ze strany pronajímatele při skončení nájmu, přičemž na základě písemné dohody s pronajímatelem předá při skončení nájmu zhodnocení předmětu nájmu pronajímateli do jeho majetku.

Zájemce předloží **cenovou nabídku** na pronájem nebytových prostor ve struktuře:

- cenová nabídka na pronájem výše uvedených nemovitostí jako měsíční nájemné,
- stručný popis podnikatelského záměru (max. 1x A4),
- výpis z obchodního rejstříku nebo příslušné živnostenské oprávnění k provozování činnosti uvedené v podnikatelském záměru, když listina nesmí být starší než 3 měsíce.

Zájemce předloží nabídku obsahující veškeré náležitosti osobně nebo zašle na adresu: Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53, **do 14.7.2023 do 12,00 hod.** uzavřené obálce – v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „**NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – Na Svobodě č.p. 450**“, přičemž na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce.

Za včas doručené se považují nabídky, které byly městu Velká Bystřice na uvedenou adresu v uvedeném termínu doručeny.

Město Velká Bystřice si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit.

Bod programu 18.

UR/11/19/2023 Vyvěšení záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 733 Zámecké náměstí (dříve Mateřské centrum Bublínka) – spolek o-kruh rodinné centrum z.s.

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **s c h v a l u j e** záměr a vyvěšení pronájmu nebytových prostor:

části 2. NP o výměře 67,4 m² budovy č.p. 733 (stavba občanské vybavenosti), **Zámecké náměstí**, Velká Bystřice, která je součástí pozemku parc.č. 524 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. a obci Velká Bystřice, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc

Účel využití: **provozování rodinného centra**

Nedílnou součástí tohoto záměru je situační výkres s vyznačenými prostory k nájmu.

Zájemce předloží **cenovou nabídku** na pronájem nebytových prostor ve struktuře:

- cenová nabídka na pronájem výše uvedených nemovitostí jako měsíční nájemné,
- stručný popis podnikatelského záměru (max. 1x A4),
- výpis z obchodního rejstříku nebo příslušné živnostenské oprávnění k provozování činnosti uvedené v podnikatelském záměru, když listina nesmí být starší než 3 měsíce.

Zájemce předloží nabídku obsahující veškeré náležitosti osobně nebo zašle na adresu: Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53, **do 14.7.2023 do 12,00 hod.** uzavřené obálce – v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „**NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – Zámecké náměstí č.p. 733**“, přičemž na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce.

Za včas doručené se považují nabídky, které byly městu Velká Bystřice na uvedenou adresu v uvedeném termínu doručeny.

Město Velká Bystřice si vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit.

Bod programu 19.

UR/11/20/2023 Schválení daru občanovi města Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **s c h v a l u j e** poskytnutí daru ve výši [REDAKCE]

[REDAKCE].

Bod programu 20.

UR/11/21/2023 Žádost o dotaci soubor Haná Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM schvaluje:

poskytnutí dotace souboru **Haná Velká Bystřice, z.s.** ve výši **260.000, - Kč** jako spoluúčast na financování folklórního festivalu Lidový rok 2023.

Bod programu 21.

UR/11/22/2023 Žádost o dotaci

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **n e s c h v a l u j e** poskytnutí dotace spolku RKSM Děti dětem.

Bod programu 22.

UR/11/23/2023 Smlouva o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému GINIS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **s c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému GINIS se společností GORDIC spol. s r.o., IČ: 47903783, v předloženém znění.

Bod programu 23.

UR/11/24/2023 Aktualizované přílohy Organizačního řádu MěÚ Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu a aktualizované přílohy Organizačního řádu MěÚ Velká Bystřice s účinností od 1.7.2023.

Bod programu 24.

UR/11/25/2023 Rozpočtové opatření

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k projednávanému bodu,

2. **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 7.

Bod programu 25.

Ing. Marek PAZDERA
starosta města

Ing. Martin SEIDLER
místostarosta města

Vysvětlivky:

• RM – Rada města Velká Bystřice • ZM – Zastupitelstvo města Velká Bystřice • MVB – Město Velká Bystřice, IČ: 00299651, Zámecké nám. 79, 78353 Velká Bystřice • VB – Velká Bystřice • HZVB – Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o. • VH HZVB – Valná hromada Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o. • GP – geometrický plán • SJM – společné jmění manželů • p.o.- příspěvková organizace • IF – Investiční fond p.o. • RezF – rezervní fond p.o. • CETIN – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063	• OPŽP – operační program životní prostředí • BJ – bytová jednotka • BD – bytový dům • SFŽP – Státní fond životního prostředí • MŽP – Ministerstvo životního prostředí ČR • NPÚ – Národní památkový ústav • DHM – drobný hmotný majetek • MěÚ – Městský úřad Velká Bystřice • TS – technické služby • DPS – Dům pokojného stáří sv. Anny Velká Bystřice, p.o., IČ: 70008922, Týnecká 10, 78353 Velká Bystřice • ŠJ – Školní jídelna Velká Bystřice, p.o. IČ: 60781106, Loučná 703, 78353 Velká Bystřice
---	---

• DSP – dokumentace pro stavební povolení • DZS – dokumentace pro zadání stavby • DPSt – dokumentace pro provedení stavby • ZŘ – zadávací řízení • TDI – technický dozor investora	• MZŠMŠ – Masarykova základní škola a mateřská škola Velká Bystřice, p.o. IČ: 60780843, 8.května 68, 78353 Velká Bystřice • MŠ – mateřská škola
--	--