

Přijatá usnesení:

U s n e s e n í z 33. jednání Rady města Velká Bystřice, které se konalo dne 21. 12. 2020 v 16:30 a 19:00 hod. ve foyeru KD Nadační Velká Bystřice.

UR/33/1/2020 Program 33. jednání rady města

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **s c h v a l u j e** program 33. jednání Rady města Velká Bystřice
- Bod programu 1.

UR/33/2/2020 Kontrola usnesení

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** kontrolu usnesení z 32. jednání rady města.
- Bod programu 2.

UR/33/3/2020 Vybudování varovného a výstražného systému- podání žádosti o dotaci z OP ŽP

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** podání žádosti do dotačního programu OP ŽP na projekt „Vybudování varovného a výstražného systému – protipovodňová opatření Velká Bystřice“.

Bod programu 3.

UR/33/4/2020 Schválení pronájmu hrobových míst na dobu 5-ti let v souladu s uzavřenými smlouvami, tedy na roky 2021, 2022, 2023, 2024 a 2025

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** možnost úhrady pronájmu hrobových míst na pohřebišti ve Velké Bystřici na dobu 5-ti let v souladu s nově uzavřenými nebo prodlouženými smlouvami z předchozích let, tedy na roky 2021, 2022, 2023, 2024 a 2025.

Bod programu 4.

UR/33/5/2020 Rozpočtová opatření

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** přednesenou důvodovou zprávu k rozpočtovým opatřením,
2. **s c h v a l u j e** rozpočtová opatření č. 56 – 60 a č. 63-64.

Bod programu 5.

UR/33/6/2020 Prodej části cca 30 m2 pozemku p.č. 2244/1 ostatní plocha (MVB) –

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e ZM** schválit usnesení:

ZM neschvaluje prodej části cca 30 m² pozemku parc.č. 2244/1 ostatní plocha o celkové výměře 8562 m² z vlastnictví MVB do vlastnictví Velká Bystřice.

Bod programu 6.

UR/33/7/2020 Pronájem částí pozemků parc.č. 532/1 a 531 – lunapark Lidový rok 2021, 2022 – 1 nabídka

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** pronájem:

části cca	1225 m ²	pozemku p.č.	532/1
v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	9483 m ²
části cca	95 m ²	pozemku p.č.	531
v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	1809 m ²
vše v k.ú. a obci	VB		
za účelem	umístění lunaparku – pouťových atrakcí		

pronajímatel	MVB
nájemce	František Fink, IČ 49430882, Vrahovická 834/164, 798 11 Prostějov-Vrahovice Zdeněk Fink, IČ: 62802968, Smržická 539, 798 41 Kostelec na Hané
nájemné	35.000,- Kč bez DPH
doba trvání nájmu	29.8.2021-8.9.2021, 28.8.2022-7.9.2022
Podmínky	- složení kaucí 20.000,- Kč a nájemného před zahájením budování lunaparku- r. 2021, r. 2022, - v prostorách lunaparku nebudou viditelně umístěny žádné obrázky ani texty, které by ohrožovaly mravní výchovu mládeže, - provozovatel lunaparku na požádání zástupců MVB sníží nebo vypne hudební (zvukovou) produkci

Bod programu 7.

UR/33/8/2020 Zřízení služebnosti na pozemcích parc.č. 532/1 a 2276 (vlastník: MVB) ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. - Pivovarská p.č.525/7

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** zřízení služebnosti inženýrské sítě dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8018893/VB/1

na pozemku parc.č.:	532/1	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	9483 m ²
na pozemku parc.č.:	2276	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	2236 m ²
v k.ú. a obci	VB				
ve vlastnictví:	MVB				
v rozsahu vyznačeném GP č.:	1935-543/2020				
ve prospěch:	ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02				
za jednorázovou úplatu:	10.000,00 Kč + 21 % DPH, tj. celkem 12.100,00 Kč				

Bod programu 8.

UR/33/9/2020 Zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc.č. 532/1, 626, 640/5, 640/8, 644, 2252, 2258, 2259, 2260 a 2262/1 (vlastník: MVB) ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** zřízení služebnosti dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-8005047/VB/1

na pozemku parc.č.:	532/1	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	9483 m ²
na pozemku parc.č.:	626	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	566 m ²
na pozemku parc.č.:	640/5	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	811 m ²
na pozemku parc.č.:	640/8	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	1521 m ²
na pozemku parc.č.:	644	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	353 m ²
na pozemku parc.č.:	2252	v kultuře	vodní plocha	o cel. výměře	1779 m ²
na pozemku parc.č.:	2258	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	1359 m ²

na pozemku parc.č.:	2259	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	1318 m²
na pozemku parc.č.:	2260	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	1200 m²
na pozemku parc.č.:	2262/1	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	4988 m²
v k.ú. a obci	VB				
ve vlastnictví:	MVB				
v rozsahu vyznačeném GP č.:	1925-436/2020				
ve prospěch:	ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02				
za jednorázovou úplatu:	41.950,00 Kč + 21 % DPH, tj. celkem 50.759,50 Kč				

Bod programu 9.

UR/33/10/2020 Nabídka – letovisko Burk Střídov – tenisový areál

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. d o p o r u č u j e ZM schválit usnesení:

ZM n e s c h v a l u j e koupi tenisového areálu v k.ú. Hlubočky

pozemek parc.č.	423	v kultuře	zast.plocha a nádvoří	o cel. výměře	103 m²
pozemek parc.č.	424	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	536 m²
pozemek parc.č.	425	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	590 m²
pozemek parc.č.	426	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	82 m²
pozemek parc.č.	427	v kultuře	zast.plocha a nádvoří	o cel. výměře	152 m²
pozemek parc.č.	428	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	426 m²
pozemek parc.č.	429	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	7600 m²
v k.ú. a obci	Hlubočky				
ze SJM:	Ing. Jiřího a Marie Peřinových, Svěsedlická 690, 783 53 Velká Bystřice				
do vlastnictví	MVB				
kupní cena:	min. 15 mil Kč				

Bod programu 10.

UR/33/11/2020 Směna částí pozemku p.č.1954/4 za část pozemku p.č. 1954/3 (MVB)

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** záměr a vyvěšení záměru směniti tyto nemovité věci:
část 12 m² pozemku parc.č. 1954/3 - zahrada o celkové výměře 133 m² (dle GP č. 1938-41/2020 označena jako pozemkový díl „c“), zapsáno na LV č. 10001 v Katastru nemovitostí pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, obec Velká Bystřice, katastrální území Velká Bystřice,
za
část 8 m² pozemku parc.č. 1954/4 zahrada o celkové výměře 41 m² (dle GP č. 1938-41/2020 označeno jako pozemkový díl „b“), zapsáno na LV č. 308 v Katastru nemovitostí pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, obec Velká Bystřice, katastrální území Velká Bystřice,
s tím, že rozdíl ve výměře nemovitých věcí bude doplacen vlastníkem pozemku parc.č. 1954/4.

Bod programu 11.

UR/33/12/2020 Rozdělení pozemku p.č.593/33 k.ú. Bystrovany

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** rozdělení pozemku parc.č. 593/33 orná půda o celkové výměře 18827 m² v k.ú. Bystrovany na dvě části – část využívanou jako orná půda o výměře cca 2414 m² a zbývající část o výměře cca 16413 m² a ukládá odboru výstavby MěÚ Velká Bystřice zadání zpracování GP na rozdělení pozemku parc.č. 593/33 v k.ú. Bystrovany, na jehož základě bude prodej výše uvedených částí pozemku parc.č. 593/33 dále projednán v orgánech MVB. GP následně uhradí kupující poměrné části pozemku parc.č. 593/33 o výměře cca 2414 m².
3. **v y j a d ř u j e** předběžný záměr odprodat pouze obě části původního pozemku p.č. 593/33 současně, tedy účinnost jedné kupní smlouvy na jednu část vázat na účinnost druhé kupní smlouvy na druhou část a za předpokladu, že součet kupních cen obou částí pozemku bude roven nebo větší než původní nejvyšší nabízená cena za celý pozemek 593/33

Bod programu 12.

UR/33/13/2020 Ukončení nájemní smlouvy – pozemky parc.č. 1119, 1120 ,1121, 1122 –

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** ukončení smlouvy o nájmu nemovitých věcí, kterou dne 28.2.2017 uzavřelo MVB, jako pronajímatel, a paní [REDAKCE], jako nájemce, na pronájem pozemků parc.č. 1119, parc.č. 1120, parc.č. 1121 a parc.č. 1122, vše orná půda v k.ú. Velká Bystřice dohodou ke dni 31.12.2020.

Bod programu 13.

UR/33/14/2020 Ukončení nájemní smlouvy – pozemek parc.č. 2163/3

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **b e r e n a v ě d o m í** ukončení smlouvy o nájmu pozemků, kterou dne 14.3.2013 uzavřelo MVB, jako pronajímatel, a [REDAKCE], jako nájemce, na pronájem pozemku parc.č. 2163/3 trvalý travní porost o celkové výměře 1546 m², v k.ú. Velká Bystřice. Nájemní smlouva bude ukončena dohodou ke dni provedení zápisu změny vlastnického práva k pozemku parc. č. 2163/3 k.ú. Velká Bystřice.

Bod programu 14.

UR/33/15/2020 Prominutí budoucího dluhu na nájemném – Lubomír Fišara

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e**
 - a. částečné prominutí nájemného za 1. čtvrtletí r. 2021 Lubomíru Fišarovi“, IČ 66189705, Příkazy 50, ve výši 50 % + DPH z nájemného náležejícího za I. čtvrtletí r. 2021, dle Smlouvy o nájmu reklamní plochy ze dne 31.7.2019 uzavřené mezi Městem Velká Bystřice, jako pronajímatelem, a Lubomírem Fišarou jako nájemcem, stanoveno. Nájemné za I. čtvrtletí r. 2021 je splatné do 31.1.2021.
 - b. částečné prominutí nájemného za 1. čtvrtletí r. 2021 Lubomíru Fišarovi“, IČ 66189705, Příkazy 50, ve výši 50 % + DPH z nájemného náležejícího za I. čtvrtletí r. 2021, dle Nájemní smlouvy ze dne 30.12.2019 uzavřené mezi Městem Velká Bystřice, jako pronajímatelem, a Lubomírem Fišarou, jako nájemcem. Nájemné za I. čtvrtletí r. 2021 je splatné do 31.1.2021.

Bod programu 15.

UR/33/16/2020 Prodej pozemků parc.č. 1817/1 a 1809/1 k.ú. Velká Bystřice – S-INVEST OLOMOUC a.s.

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** doporučuje ZM schválit usnesení:
ZM NEschvaluje prodej pozemků parc.č. parc.č. 1817/1 ostatní plocha o celkové výměře 2086 m² a parc.č. 1809/1 orná půda o celkové výměře 166 m², vše zapsáno na LV č. 10001 pro

katastrální území a obec Velká Bystřice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, z vlastnictví MVB do vlastnictví společnosti S-INVEST OLOMOUC a.s., IČ 27798984, Chválkovice 615, 779 00 Olomouc. Prodej výše uvedených pozemků bude projednán po předložení studie této lokality a vyřešení majetkoprávních vztahů.

Bod programu 16.

UR/33/17/2020 Prodej pozemku parc.č. 708 k.ú. Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. . **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM schvaluje prodej:

pozemku p.č.	708	o celkové výměře	94 m ²
v kultuře	zahrada		
v k.ú. a obci	VB		
z vlastnictví	MVB		
do vlastnictví			
za cenu:	729,57 Kč/m ² bez DPH, tj. celkem 68.580,00 Kč + DPH		
s tím, že	Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.		

S podmínkou akceptace věcných břemen ke stávajícím inženýrským sítím a souvisejícím konstrukcím a že kupující hradí poplatek za vypracování znaleckého posudku ve výši 850,00 Kč.

Bod programu 17.

UR/33/18/2020 MZŠMŠ rozpočtové opatření

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření v neinvestičním rozpočtu MZŠMŠ pro rok 2020, které je přílohou.

Bod programu 18.

UR/33/19/2020 DPS rozpočtové opatření

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** rozpočtové opatření v neinvestičním rozpočtu DPS pro rok 2020, které je přílohou.

Bod programu 19.

UR/33/20/2020 Schválení přijetí daru DPS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** na základě žádosti DPS ze dne 30.11.2020 přijetí věcného daru – zdravotnický ošetřovatelský (spotřební) materiál v hodnotě 3.163,55 Kč do majetku příspěvkové organizace - DPS od firmy Perfect Distribution a.s., U spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČ 47675934. Věcný dar bude využit v ošetřovatelském provozu DPS.

Bod programu 20.

UR/33/21/2020 Schválení přijetí daru DPS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** na základě žádosti DPS ze dne 17.12.2020 přijetí věcného daru – zdravotnický ošetřovatelský (spotřební) materiál v hodnotě 3.163,55 Kč do majetku příspěvkové organizace - DPS od firmy Perfect Distribution a.s., U spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČ 47675934. Věcný dar bude využit v ošetřovatelském provozu DPS.

Bod programu 21.

UR/33/22/2020 Schválení přijetí daru DPS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** na základě žádosti DPS ze dne 17.12.2020 přijetí věcného daru – televizor (9.990,-Kč) a vodní fontána (6.030,- Kč) v hodnotě 16.020 Kč do majetku příspěvkové organizace - DPS od firmy Perfect Distribution a.s., U spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČ 47675934. Věcný dar bude využit v ošetrovatelském provozu DPS.

Bod programu 22.

UR/33/23/2020 Schválení neinv. rozpočtu DPS pro rok 2021

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** neinvestiční rozpočet pro hlavní činnost a vedlejší hospodářskou činnost (dále jen rozpočet) DPS na rok 2021, který je přílohou a stanovuje jeho jednotlivé syntetické nákladové i výnosové účty závaznými limity,
3. **s c h v a l u j e** výši neinv. příspěvku MVB pro DPS na rok 2021, který činí 2.130.000,- Kč, který bude uvolňován v 11ti měsíčních splátkách v měsících leden – listopad 2021.
4. **u k l á d á** řediteli DPS:
 - plnit závazné limity rozpočtu DPS pro rok 2021 s cílem dosáhnout kladného, nejhůře však nulového hospodářského výsledku,
 - při hospodaření s rozpočtem DPS pro rok 2021 postupovat podle platné směrnice č. 3/2011 Finanční řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Velká Bystřice.

Bod programu 23.

UR/33/24/2020 Schválení neinv. rozpočtu MZŠMŠ pro rok 2021

Rada města Velká Bystřice:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** neinvestiční rozpočet pro hlavní činnost a vedlejší hospodářskou činnost (dále jen rozpočet) MZŠMŠ na rok 2021, který je přílohou a stanovuje jeho jednotlivé syntetické nákladové i výnosové účty závaznými limity.
3. **s c h v a l u j e** výši neinv. příspěvku MVB pro MZŠMŠ na rok 2021, který činí 4.730.000,- Kč a bude uvolňována v pravidelných měsíčních splátkách vždy ve výši 1/12.
4. **u k l á d á** ředitelce MZŠMŠ:
 - plnit závazné limity rozpočtu MZŠMŠ pro rok 2021 s cílem dosáhnout kladného, nejhůře však nulového hospodářského výsledku,
 - při hospodaření s rozpočtem MZŠMŠ pro rok 2021 postupovat podle platné směrnice č. 3/2011 Finanční řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Velká Bystřice.

Bod programu 24.

UR/33/25/2020 Schválení neinv. rozpočtu ŠJ pro rok 2021

Rada města Velká Bystřice:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** neinvestiční rozpočet pro hlavní činnost a vedlejší hospodářskou činnost (dále jen rozpočet) ŠJ na rok 2021, který je přílohou a stanovuje jeho jednotlivé syntetické nákladové i výnosové účty závaznými limity.
3. **s c h v a l u j e** výši neinv. příspěvku MVB pro ŠJ na rok 2021, který činí 2000,- Kč;
4. **u k l á d á** ředitelce ŠJ:
 - plnit závazné limity rozpočtu ŠJ pro rok 2021 s cílem dosáhnout kladného, nejhůře však nulového hospodářského výsledku,
 - při hospodaření s rozpočtem ŠJ pro rok 2021 postupovat podle platné směrnice č. 3/2011 Finanční řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Velká Bystřice

Bod programu 25.

Ing. Marek PAZDERA
starosta města

Mgr. Ivo SLAVOTÍNEK
místostarosta města

Vysvětlivky:

1.	RM- Rada města Velká Bystřice	17.	TDI – technický dozor investora
2.	ZM- Zastupitelstvo města Velká Bystřice	18.	OPŽP- operační program životní prostředí
3.	MVB- Město Velká Bystřice, IČ: 00299651, Zámecké nám. 79, 78353 Velká Bystřice	19.	BJ- bytová jednotka
4.	VB- Velká Bystřice	20.	BD- bytový dům
5.	HZVB- Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	21.	SFŽP- Státní fond životního prostředí
6.	VH HZVB- Valná hromada Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	22.	MŽP- Ministerstvo životního prostředí ČR
7.	GP- geometrický plán	23.	NPÚ- Národní památkový ústav
8.	SJM – společné jmění manželů	24.	DHM- drobný hmotný majetek
9.	p.o.- příspěvková organizace	25.	MěÚ- Městský úřad Velká Bystřice
10.	IF- Investiční fond p.o.	26.	TS- technické služby
11.	RezF- rezervní fond p.o.	27.	DPS- Dům pokojného stáří sv. Anny Velká Bystřice, p.o., IČ: 70008922, Týnecká 10, 78353 Velká Bystřice
12.	CETIN- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063	28.	ŠJ- Školní jídelna Velká Bystřice, p.o. IČ: 60781106, Loučná 703, 78353 Velká Bystřice
13.	DSP- dokumentace pro stavební povolení	29.	MZŠMŠ- Masarykova základní škola a mateřská škola Velká Bystřice, p.o. IČ: 60780843, 8.května 68, 78353 Velká Bystřice
14.	DZS- dokumentace pro zadání stavby	30.	MŠ- mateřská škola
15.	DPSt- dokumentace pro provedení stavby		
16.	ZŘ -zadávací řízení		