

Přijatá usnesení:

U s n e s e n í z 16. jednání Rady města Velká Bystřice, které se konalo 7. 11. 2019 ve 13:30 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Velká Bystřice.

UR/16/1/2019 Program 16. jednání rady města

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **s c h v a l u j e** program 16. jednání Rady města Velká Bystřice

Bod programu 1.

UR/16/2/2019 Kontrola usnesení

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** kontrolu usnesení z posledního 15. jednání rady města.

Bod programu 2.

UR/16/3/2019 Schválení dotace z Olomouckého kraje na úhradu výdajů na Dětský koutek do knihovny

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** přijetí dotace ve výši 20.000,- Kč od Olomouckého kraje na úhradu výdajů na Dětský koutek Knihovna Velká Bystřice,

3. **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 20.000,- Kč mezi Olomouckým krajem a městem Velká Bystřice.

Bod programu 3.

UR/16/4/2019 Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení – kluziště, západní křídlo zámku

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného místa elektrického zařízení k distribuční soustavě s ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 a uhrazení podílu na oprávněných nákladech spojených s připojením ve výši 85.000,- Kč.

Bod programu 4.

UR/16/5/2019 Smlouva o převodu majetku, darovací smlouva

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit uzavření Smlouvy o převodu majetku a darovací smlouvy s panem M. K., na převod technické infrastruktury „Komunikace a inženýrské sítě pro lokalitu 10 RD“ za dohodnutou částku 1,- Kč včetně DPH,

3. **d o p o r u č u j e** ZM schválit uzavření darovací smlouvy s panem M. K. na převod pozemků v rámci realizace akce „Komunikace a inženýrské sítě pro lokalitu 10 RD“.

Bod programu 5.

UR/16/6/2019 Zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku p.č. 2262/1 (vlastník: MVB) – ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. – Loučná

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** zřízení věcného břemene-služebnosti - právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat, provádět obnovu a modernizaci na dotčené nemovitosti dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8022220/VB/2

na pozemku parc.č.:	2262/1	v kultuře	ostatní plocha	o cel. výměře	4988 m ²
v k.ú. a obci	VB				
ve vlastnictví:	MVB, IČ 00299651, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53				
v rozsahu vyznačeném GP č.:	1858-367/2019				
ve prospěch:	ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02				

za jednorázovou úplatu:	10.000,00 Kč + 21 % DPH, tj. celkem 12.100,00 Kč
-------------------------	--

Bod programu 6.

UR/16/7/2019 Pronájem části pozemku parc.č. 1982/5 (v rozsahu dle přílohy č. 1) – záměr pronájmu

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1982/5 ostatní plocha v k.ú. a obci Velká Bystřice v rozsahu vymezeném v situačním nákrese č. 1 s tím, že:

- výše uvedená část pozemku parc.č. 1982/5 bude užívána výhradně za účelem umístění a udržování reklamních poutačů s tím, že maximální počet je stanoven na 15 ks,
- nájemce se zaváže provádět na výše uvedené části pozemku parc.č. 1982/5 sečení trávy 4x během vegetačního období, a to do 15.5., 30.6., 15.8. a do 30.9. příslušného kalendářního roku,
- nájemní smlouva na dobu určitou 5 let,
- zájemce předloží cenovou nabídku na pronájem části pozemku parc.č. 1982/5 ostatní plocha v k.ú. Velká Bystřice v rozsahu vymezeném v situačním nákrese č. 1 jako celkové nájemné v Kč/rok bez DPH.

Zájemce předloží nabídku osobně nebo zašle na adresu: Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53, do 28.11.2019 do 12,00 hod. v uzavřené obálce - v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 1982/5 DLE PŘÍLOHY Č.1“, přičemž na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce. Za včas doručené se považují nabídky, které byly městu Velká Bystřice na uvedenou adresu v uvedeném termínu doručeny.

Bod programu 7.

UR/16/8/2019 Pronájem části pozemku parc.č. 1982/5 (v rozsahu dle přílohy č. 2) – záměr pronájmu

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** vyvěšení záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1982/5 ostatní plocha v k.ú. a obci Velká Bystřice v rozsahu vymezeném v situačním nákrese č. 2

- výše uvedená část pozemku parc.č. 1982/5 bude užívána výhradně za účelem umístění a udržování 1 ks reklamního poutače,
- nájemní smlouva na dobu určitou 5 let,
- zájemce předloží cenovou nabídku na pronájem části pozemku parc.č. 1982/5 ostatní plocha v k.ú. Velká Bystřice v rozsahu vymezeném v situačním nákrese č. 2 jako celkové nájemné v Kč/rok bez DPH.

Zájemce předloží nabídku osobně nebo zašle na adresu: Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53, do 28.11.2019 do 12,00 hod. v uzavřené obálce - v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – PRONÁJEM ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 1982/5 DLE PŘÍLOHY Č.2“, přičemž na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce. Za včas doručené se považují nabídky, které byly městu Velká Bystřice na uvedenou adresu v uvedeném termínu doručeny.

Bod programu 8.

UR/16/9/2019 Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě VS 8011000916 – SŽDC

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření dodatku č.2 k Nájemní smlouvě VS 8011000916, uzavřené dne 21.7.2016 mezi městem Velká Bystřice a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací. Předmětem uzavření dodatku je snížení výměry předmětu nájmu – nově: část pozemku parc.č. 2125/12 (dle GP pozemek parc.č. 2125/20) o výměře 536 m² (původně 994 m²) a snížení nájemného na 11.792,- Kč/rok (původně 21.868,- Kč/rok).

Bod programu 9.

UR/16/10/2019 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8017826/SOBSVB/1 (Na Svobodě, p.č. 1371/1)

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8017826/SOBSVB/1, Velká Bystřice, Na Svobodě 1371/1 - KNN, uzavíranou mezi městem Velká Bystřice, IČ: 00299651, se sídlem Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice (jako strana *Budoucí povinná*) a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, zastoupena na základě plné moci společností ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ: 26871891, se sídlem ČSA 961, Velká Bystřice (jako strana *Budoucí oprávněná*), kde předmětem smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví MVB, parc.č. 2244/1 zaps. na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Velká Bystřice, pro stavbu „č. IV-12-8017826/SOBSVB/1, Velká Bystřice, Na Svobodě, p.č. 1371/1 - KNN“ a současně umístění stavby.

Bod programu 10.

UR/16/11/2019 Pravidla darů na investiční akce spolků

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** zásady pro poskytování darů na investiční akce spolků:

Město Velká Bystřice může poskytnout dar na investiční akce spolků, přičemž při rozhodování se RM nebo ZM bude řídit zpravidla těmito zásadami:

- žadatel je nestátní nezisková organizace se sídlem a místem skutečné realizace své činnosti ve Velké Bystřici,
- inv. akce, na niž bude dar poskytnut, bude fyzicky realizována, resp. výstupy inv. akce budou převážně využívány na území města Velká Bystřice,
- výše daru nepřesáhne 50% celkových nákladů projektu,
- a bude činit min. 20.000,- Kč a max. 500.000,- Kč,
- žadatel získá na financování inv. akce podporu z jiných zdrojů (evropská, státní, krajská dotace, dar, nadační příspěvek, grant apod.),
- žadatel požádá o dar před zahájením fyzické realizace inv. akce,
- po skončení realizace žadatel doloží fyzickou realizaci inv. akce do 30.11. roku, ve kterém byl dar poskytnut, zpravidla fotodokumentací projektu, fakturami apod.,
- dar je nenárokový,
- preferované účely darů MVB na inv. akce spolků:

-vybavení pro pravidelnou činnost výchovy a vzdělávání mládeže,

-vybavení pro pravidelnou činnost v oblasti sportu, kultury, zlepšování životního prostředí a péče o krajinu/přírodu.

Bod programu 12.

UR/16/12/2019 Schválení zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce části ul. Týnecká (stará Týnecká), Velká Bystřice- projektová dokumentace ve stupni DZS“

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce části ul. Týnecká (stará Týnecká), Velká Bystřice- projektová dokumentace ve stupni DZS“ zadávanou mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. (dále jen „ZZVZ“), jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace ve stupni DZS, která řeší rekonstrukci veřejné části ulice Týnecká, v úseku tzv. staré Týnecké (od křižovatky naproti Penzionu Morava po tzv. vodárnu), v katastrálním území Velká Bystřice, v rozsahu:

- Zpevněný jednostranný chodník
- Živičná dvoupruhová vozovka,
- Vjezdy ke stáv. nemovitostem,
- veřejné osvětlení
- drobný mobiliář (odpadkový koš, lavička)
- dosadba, úprava zeleně (např. stromový lipový kříž podél páteřních křížných cest,

v předpokládané hodnotě 450.000,- Kč bez DPH.

Bod programu 13.

UR/16/13/2019 Záměr rekonstrukce objektu Kapitulní sýpky

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** záměr přípravy rekonstrukce objektu bývalé Kapitulní sýpky (dále jen sýpky), ul. Zámecká, Velká Bystřice (naproti Voglovy pily), která je v majetku Metropolitní kapituly u svatého Václava v Olomouci, IČ: 60799358, Biskupské nám. 841/2, Olomouc (dále jen MK), se záměrem využití sýpky pro účely vytvoření expozice

- hanáckého zvykosloví a lidové kultury Velké Bystřice,
- historie pivovarnictví ve Velké Bystřici
- historie lesnického a zemědělského hospodaření Metropolitní kapituly ve Velké Bystřici
- živé interaktivní expozice hospodářství (selský dvorek),

kdy pro účely kvalitní architektonické rekonstrukce a dostavby sýpky mohou MVB a MK zvolit některý z možných obchodně-právních modelů uspořádání budoucí expoziční organizace:

- 1) odprodej sýpky a odpovídající části přilehlého pozemku z vlastnictví MK do vlastnictví MVB za cenu dle znaleckého posudku,
- 2) dlouhodobý pronájem sýpky MK do nájemního užívání MVB (např. 15-20 let),
- 3) vytvoření společného podniku,
- 4) realizace v plné dispozici MK za metodické pomoci MVB,

příčemž záměrem MK i MVB je příprava projektu pro účely žádosti o dotaci na realizaci výše uvedených účelů, kdy se MK a MVB dohodnou na poměru financování spoluúčasti na nákladech projektu k požadované dotaci.

2/ V případě dohody MVB a MK na některé z variant budoucího uspořádání expoziční organizace vyjadřuje RM předběžný souhlas se zadáním architektonické studie rekonstrukce a dostavby sýpky pro výše uvedené účely.

Bod programu 14.

UR/16/14/2019 Schválení daru DPS

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** na základě žádosti DPS ze dne 23.10.2019 přijetí věcného daru- zdravotnický ošetřovatelský (spotřební) materiál v hodnotě 2.109,03 Kč, do majetku příspěvkové organizace- DPS od fy Perfect Distribution a.s., U spalovny 4582/17, 796 01 Prostějov, IČ: 47675934, Věcný dar bude využit v ošetřovatelském provozu DPS.

Bod programu 15.

UR/16/15/2019 Žádost o rozpočtová opatření MZŠMŠ

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předložená rozpočtová opatření MZŠMŠ ze dne 5.11.2019,
2. **u k l á d á** FinV projednat předložená rozpočtová opatření MZŠMŠ v bodech 1. - 3. žádosti ze dne 5.11.2019, která je přílohou a připravit k nim doporučení a návrh usnesení RM v souvislosti s projednáním stavu hospodaření p.o. k 31.10.2019.
3. **s c h v a l u j e** předložené rozpočtové opatření MZŠMŠ v bodě 4. žádosti ze dne 5.11.2019, které je přílohou.

Bod programu 16.

UR/16/16/2019 Dotace neziskovým organizacím působícím v sociální oblasti

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** dotaci neziskovým organizacím z oblasti sociálních služeb pro rok 2019, dle přiložené tabulky:

Název organizace	Jméno bystřického občana, o kterého se starají/důvod žádosti	Výše dotace v roce 2018 v Kč	Výše dotace v roce 2019	Žádají o Kč
Hospic na Svatém Kopečku	Zajištění provozu hospice	10.000,-	10.000,-	neuvedli

3. s c h v a l u j e přistoupení města Velká Bystřice k Pověření Olomouckého kraje pro podpořeného poskytovatele sociálních služeb ze strany města Velká Bystřice, jehož pověřil Olomoucký kraj k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

Bod programu 17.

UR/16/17/2019 Návrh OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a OZV o místním poplatku ze psů

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu města Velká Bystřice vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v předloženém znění,
3. **d o p o r u č u j e** Zastupitelstvu města Velká Bystřice vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, v předloženém znění.

Bod programu 18.

UR/16/18/2019 Schválení sazby poplatku za komunální odpad na rok 2020

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k výši sazby poplatku za komunální odpad na rok 2020
2. **n a v r h u j e** 650,- Kč jako výši sazby poplatku stanovené na základě skutečných nákladů předcházejícího kalendářního roku.
3. **u k l á d á** tajemnici městského úřadu vypracovat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2020 a předložit ji ke schválení na zasedání ZM v prosinci 2019.

Bod programu 19.

UR/16/19/2019 Darovací smlouva REDSTONE REAL ESTATE, a.s.

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření Darovací smlouvy ve výši 80.000,- Kč s dárce firmou REDSTONE REAL ESTATE, a.s. , IČ 04137582. Dar bude použit na pořízení hasičského vybavení pro jednotku SDH Velká Bystřice – VYPROŠŤOVACÍ ZAŘÍZENÍ.

Bod programu 20.

UR/16/20/2019 Darovací smlouva V – stav group spol. s r.o.

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** uzavření Darovací smlouvy ve výši 80.000,- Kč s dárce firmou V – stav group spol. s r.o., IČ 25827073. Dar bude použit na pořízení hasičského vybavení pro jednotku SDH Velká Bystřice – VYPROŠŤOVACÍ ZAŘÍZENÍ.

Bod programu 21.

UR/16/21/2019 Rozpočtová opatření

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k rozpočtovým opatřením,
2. **s c h v a l u j e** rozpočtová opatření č. 41-46.

Bod programu 22.

UR/16/22/2019 Různé – Informace o dalším vývoji v kauze „Vrtov“

Rada města Velká Bystřice:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **p o v ě ř u j e** AK Ritter – Šťastný k vypracování a podání napadení platnosti stavebního povolení ve věci stavby „Rybník Velká Bystřice – Vrtov“ v katastrálním území 77828/Velká Bystřice.

Ing. Marek PAZDERA
starosta města

Mgr. Ivo SLAVOTÍNEK
místostarosta města

Vysvětlivky:

1.	RM- Rada města Velká Bystřice	17.	TDI – technický dozor investora
2.	ZM- Zastupitelstvo města Velká Bystřice	18.	OPŽP- operační program životní prostředí
3.	MVB- Město Velká Bystřice, IČ: 00299651, Zámecké nám. 79, 78353 Velká Bystřice	19.	BJ- bytová jednotka
4.	VB- Velká Bystřice	20.	BD- bytový dům
5.	HZVB- Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	21.	SFŽP- Státní fond životního prostředí
6.	VH HZVB- Valná hromada Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	22.	MŽP- Ministerstvo životního prostředí ČR
7.	GP- geometrický plán	23.	NPÚ- Národní památkový ústav
8.	SJM – společné jmění manželů	24.	DHM- drobný hmotný majetek
9.	p.o.- příspěvková organizace	25.	MěÚ- Městský úřad Velká Bystřice
10.	IF- Investiční fond p.o.	26.	TS- technické služby
11.	RezF- rezervní fond p.o.	27.	DPS- Dům pokojného stáří sv. Anny Velká Bystřice, p.o., IČ: 70008922, Týnecká 10, 78353 Velká Bystřice
12.	CETIN- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063	28.	ŠJ- Školní jídelna Velká Bystřice, p.o. IČ: 60781106, Loučná 703, 78353 Velká Bystřice
13.	DSP- dokumentace pro stavební povolení	29.	MZŠMŠ- Masarykova základní škola a mateřská škola Velká Bystřice, p.o. IČ: 60780843, 8.května 68, 78353 Velká Bystřice
14.	DZS- dokumentace pro zadání stavby	30.	MŠ- mateřská škola
15.	DPSt- dokumentace pro provedení stavby		
16.	ZŘ -zadávací řízení		