

Přijatá usnesení:

U s n e s e n í z 11. jednání Rady města Velká Bystřice, které se konalo 27. 6. 2019 v 15:00 hod. ve spolkové místnosti KD Nadační Velká Bystřice.

UR/11/1/2019 Program 11. jednání rady města

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **s c h v a l u j e** program 11. jednání Rady města Velká Bystřice

Bod programu 1.

UR/11/2/2019 Kontrola usnesení

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** kontrolu usnesení z posledního 10. jednání rady města.

Bod programu 2.

UR/11/3/2019 Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Velká Bystřice – chodníky na ul. Nádražní I, Svěsedlická, Kollárova, Na Letné - podání žádosti, smlouva na přípravu projektové žádosti

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** podání žádosti o podporu z MAS Bystřička o.p.s. na akci „Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Velká Bystřice – chodníky na ul. Nádražní I, Svěsedlická, Kollárova, Na Letné“,

3. **s c h v a l u j e** uzavření Smlouvy o dílo s BM asistent s.r.o., IČO 26796350 na přípravu projektové žádosti „Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Velká Bystřice – chodníky na ul. Nádražní I, Svěsedlická, Kollárova, Na Letné“.

Bod programu 3.

UR/11/4/2019 Veřejná zakázka „Odpadové hospodářství města Velká Bystřice“

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** výsledek veřejné zakázky „Odpadové hospodářství města Velká Bystřice“, jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou formou otevřeného řízení.

Bod programu 4.

UR/11/5/2019 Projektová dokumentace „ZŠ Velká Bystřice – stavební úpravy, oprava a přístavba“

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **s c h v a l u j e** uzavření smlouvy s firmou Ing. Pavel Jelínek, IČ 46616373 na zhotovení dokumentace stavby a inženýrskou činnost s tím související na akci „ZŠ Velká Bystřice – stavební úpravy, oprava a přístavba“ za nabídkovou cenu.

Bod programu 5.

UR/11/6/2019 Bezúplatný převod částí 536 m² pozemku parc.č. 2125/12 z vlastnictví ČR-SŽDC do vlastnictví MVB – cyklostezka III. etapa napojená na silnici III/4432

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** předloženou důvodovou zprávu,

2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM schvaluje bezúplatný převod částí 536 m² pozemku parc.č. 2125/12 ost. plocha o celkové výměře 43817 m² – dle geometrického plánu č. 1823-14/2018 označena jako pozemek parc.č. 2125/20, v k.ú. a obci Velká Bystřice, z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha, IČ 70994234, do vlastnictví města Velká Bystřice, IČ: 00299651. Na převáděném pozemku parc.č. 2125/20 bude zřízeno věčné břemeno strpění umístění kabelové trasy včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem provozování, oprav a údržby tohoto zařízení dle GP č. 1823-14/2018. Nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Bod programu 6.

UR/11/7/2019 Prodej části pozemku parc.č. 2306/3 a části pozemku parc.č. 1815

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM schvaluje prodej

části	25 m ² (GP č. 1830-4/2019 označeno jako pozemkový díl „d“)	pozemku parc.č.	2306/3
druh pozemku	ostatní plocha	o celkové výměře	5329 m ²
části	57 m ² (GP č. 1830-4/2019 označeno jako pozemkový díl „c“)	pozemku parc.č.	1815
druh pozemku	ostatní plocha	o celkové výměře	86 m ²
v k.ú. a obci	VB		
dle GP č.	1830-4/2019		
z vlastnictví	MVB		
do podílového spoluvlastnictví			
za cenu:	450,00 Kč/m ² , tj. celkem 36.900,00 Kč + DPH		
s tím, že	Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující a kupující hradí poplatek za poměrnou část GP ve výši 3.771,00 Kč.		

Bod programu 7.

UR/11/8/2019 Prodej pozemku parc.č. 1656 a části pozemku parc.č. 2316

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM schvaluje prodej

pozemku p.č.	1656	o celkové výměře	58 m ²
v kultuře	ostatní plocha		
části	4 m ² (GP č. 1838-52/2019 označeno jako pozemkový díl „a“)	pozemku parc.č.	2316
druh pozemku	ostatní plocha	o celkové výměře	763 m ²
v k.ú. a obci	VB		
dle GP č.	1838-52/2019		
z vlastnictví	MVB		
do SJM			
za cenu:	450,00 Kč/m ² bez DPH, tj. celkem 27.900,00 Kč + DPH		
s tím, že	Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující a kupující hradí poplatek za vypracování znaleckého posudku ve výši 750,00 Kč.		

Bod programu 8.

UR/11/9/2019 Zveřejnění záměru změnit nájemní smlouvu ze dne 23.5.2019

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** záměr a vyvěšení záměru změnit nájemní smlouvu ze dne 23.5.2019, kdy by uzavřením dodatku č. 1 mělo dojít ke snížení výměry pronajímaných pozemků z 68.661 m² na 54.725 m² z důvodu změny předmětu nájmu. Předmětem nájmu dle dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 23.5.2019 bude nově pouze pozemek parc.č. 2011/1 orná půda o výměře 54725 m² v k.ú. a obci Velká Bystřice. Snížením výměry předmětu nájmu dojde i ke snížení ročního nájemného ze 48.063,- Kč na 38.307,50 Kč. Současně dojde ke změně výpovědní lhůty ze tří na šest měsíců.

Bod programu 9.

UR/11/10/2019 Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8014769/1 Velká Bystřice, 8. května, 5BJ, NNK

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8014769/1 uzavíraný mezi městem Velká Bystřice, IČ 00299651, se sídlem Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, 783 53 (jako strana Budoucí povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupena na základě plné moci společností: ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ 26871891, se sídlem: Velká Bystřice, ČSA 961, PSČ 783 53, (jako strana Budoucí oprávněná), kde předmětem smlouvy je doplnění pozemků parc. č. 30/5 a 2299, oba ostatní plocha zaps. na LV č. 10001 pro k.ú. Velká Bystřice, obec Velká Bystřice, do smlouvy č. IV-12-8014769/1, protože budou také dotčeny stavbou „Velká Bystřice, 8. května, 5BJ, NNK“.

Bod programu 10.

UR/11/11/2019 Reklamní plocha - protihluková stěna „u Makra“ – záměr pronájmu

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** schvaluje vyvěšení záměru pronájmu plochy pro reklamní účely na protihlukové stěně „u Makra“ postavené na pozemku parc.č. 1982/5 v k.ú. a obci Velká Bystřice:
 - plocha pro reklamní účely na protihlukové stěně, která se nachází na začátku sjezdu k obchodnímu domu MAKRO ve Velké Bystřici - 11 billboardových ploch o rozměrech 3x3 m (ukotvení 4 rohovými šrouby s vypnutým lankem a následným vypletením plachty do rámu),
 - nájemní smlouva na 5 let,
 - zájemce předloží cenovou nabídku na pronájem reklamní plochy jako celkové nájemné v Kč/rok bez DPH.

Zájemce předloží nabídku osobně nebo zašle na adresu: Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, Velká Bystřice, PSČ 783 53, do 22.7.2019 do 12,00 hod. v uzavřené obálce - v levém horním rohu obálky výrazně uvést slova „NEOTVÍRAT – CENOVÁ NABÍDKA – PLOCHA PRO REKLAMNÍ ÚČELY NA PROTIHLUKOVÉ STĚNĚ U MAKRA“, přičemž na obálce musí být rovněž uvedena doručovací adresa zájemce.

Za včas doručené se považují nabídky, které byly městu Velká Bystřice na uvedenou adresu v uvedeném termínu doručeny.

Bod programu 11.

UR/11/12/2019 Záměr prodeje části pozemku parc.č. 2278

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM neschvaluje prodej

části	736 m ²	pozemku p.č.	2278
v kultuře	trv.trav.porost	o cel. výměře	5390 m ²
v k.ú. a obci	Velká Bystřice		

z vlastnictví	MVB
---------------	-----

3. **s c h v a l u j e** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 30.12.2014, jímž se mění výpočtová lhůta ze 6 měsíců na 1 rok.

Bod programu 12.

UR/11/13/2019 Záměr prodeje pozemku parc.č. 46/1

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **d o p o r u č u j e** ZM schválit usnesení:

ZM neschvaluje prodej

pozemku p.č.	46/1		
v kultuře	zahrada	o cel. výměře	332 m ²
v k.ú. a obci	Velká Bystřice		
z vlastnictví	MVB		

Bod programu 13.

UR/11/14/2019 Podání žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** podání žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení v souladu s podmínkami § 4 odst. 3 nařízení vlády č. 146/2000 Sb. – bytové domy Svěsedlická 906 a 907.

Bod programu 14.

UR/11/15/2019 Prodloužení nájemních smluv – bytové domy Svěsedlická 906, 907, Zámecké náměstí 12; uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 31 v č.p. 907 – Miluše Směšná

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** prodloužení/uzavření nájemních smluv na pronájem bytů v bytových domech Svěsedlická 906 a 907 a Zámecké náměstí 12, to vše ve Velké Bystřici, níže uvedeným nájemníkům na dobu určitou do, s měsíčním nájemným ve výši, to vše dle přiložené tabulky.

Bod programu 15.

UR/11/16/2019 Rozhodnutí o konečné trase cyklostezky VB - Přáslavice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **s c h v a l u j e** konečné trasování cyklostezky VB – Přáslavice v původní stopě podle studie ateliéru Atelis Rozšíření místní komunikace a umístění cyklostezky VB – Přáslavice, přičemž schvaluje záměr zajistit přesazení stávajících vzrostlých stromů, které podle studie měly být skáceny, za okraj vozovky.

Bod programu 16.

UR/11/17/2019 Předběžný souhlas_ projekt MZŠMŠ_rekonstrukce a vybavení školních dílen (2. podání)

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. **vyjadřuje předběžný souhlas** MZŠMŠ k projektu rekonstrukce a vybavení školních dílen (2. podání) s celkovým předpokládaným nákladem 1.200.000,- Kč a nárokem na rozpočet MVB ve výši 5% spolufinancování projektu, podpořeného z příští výzvy MAS Bystřička, Infrastruktura základních škol 2, IROP, přičemž konečný souhlas s realizací projektu RM podmiňuje předložením závazného rozpočtu inv.akce, výkazu výměru (popisu rozsahu projektu) a konečné výše spoluúčasti MVB.

Bod programu 17.

UR/11/18/2019 Informace o konání ZŘ k akci_ Modernizace počítačové, přírodovědné a jazykové učebny v ZŠ Velká Bystřice

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. **b e r e n a v ě d o m í** informaci o výsledcích ZŘ na dodávky v rámci projektu *Modernizace počíta-*

čové, přírodovědné a jazykové učebny v ZŠ Velká Bystřice s celkovým předpokládaným nákladem 7.999.178,- Kč, podpořeného 66. výzvy ŘO IROP Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI:

- 1.012.022,69 Kč – stavební práce
- 5.020.482,39 Kč – dodávky vybavení učeben

Bod programu 18.

UR/11/19/2019 Schválení nové organizační struktury MZŠMŠ

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. s c h v a l u j e novou organizační strukturu MZŠMŠ, která je přílohou.

Bod programu 19.

UR/11/20/2019 Potvrzení výjimky navýšení počtu žáků ve třídách MŠ pro školní rok 2019/2020

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů s c h v a l u j e pro p.o. MZŠMŠ výjimku navýšení počtu žáků ve všech třídách MŠ Zámecké nám. 83 o 4 děti/třidu pro školní rok 2019/2020.

Bod programu 20.

UR/11/21/2019 Vstup do a.s. Servisní společnost odpady Olomouckého kraje/ odkup akcií

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í informaci o nabídce vstupu do a.s. Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, resp. odkup akcií této společnosti.

Bod programu 21.

UR/11/22/2019 Vnitřní směrnice – Směrnice k používání sociálního fondu

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. s c h v a l u j e vnitřní směrnici města č. 7/2019 – Směrnici k používání sociálního fondu s účinností od 1.7.2019.

Bod programu 22.

UR/11/23/2019 Rozpočtová opatření

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu k rozpočtovým opatřením,
2. s c h v a l u j e rozpočtová opatření č. 20 a23.

Bod programu 23.

UR/11/24/2019 Schválení mimořádné odměny tajemnici městského úřadu

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. s c h v a l u j e vyplacení mimořádné odměny tajemnici městského úřadu v navržené výši.

Bod programu 24.

UR/11/25/2019 Žádost umělecké agentury Ambrozia o finanční podporu letního uměleckého kurzu ve Velké Bystřici

Rada města Velká Bystřice po projednání:

1. b e r e n a v ě d o m í předloženou důvodovou zprávu,
2. s c h v a l u j e poskytnutí neinvestiční dotace Umělecké agentuře Ambrozia, o.p.s., IČ: 27551008, Pardubická 852/10a, Hradec Králové – Kukleny ve výši 5.700,- Kč.

Bod programu 25.

Vysvětlivky:

1.	RM- Rada města Velká Bystřice	18.	OPŽP- operační program životní prostředí
2.	ZM- Zastupitelstvo města Velká Bystřice	19.	BJ- bytová jednotka
3.	MVB- Město Velká Bystřice, IČ: 00299651, Zámecké nám. 79, 78353 Velká Bystřice	20.	BD- bytový dům
4.	VB- Velká Bystřice	21.	SFŽP- Státní fond životního prostředí
5.	HZVB- Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	22.	MŽP- Ministerstvo životního prostředí ČR
6.	VH HZVB- Valná hromada Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.	23.	NPÚ- Národní památkový ústav
7.	GP- geometrický plán	24.	DHM- drobný hmotný majetek
8.	SJM – společné jmění manželů	25.	MěÚ- Městský úřad Velká Bystřice
9.	p.o.- příspěvková organizace	26.	TS- technické služby
10.	IF- Investiční fond p.o.	27.	DPS- Dům pokojného stáří sv. Anny Velká Bystřice, p.o., IČ: 70008922, Týnecká 10, 78353 Velká Bystřice
11.	RezF- rezervní fond p.o.	28.	ŠJ- Školní jídelna Velká Bystřice, p.o. IČ: 60781106, Loučná 703, 78353 Velká Bystřice
12.	CETIN- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ: 04084063	29.	MZŠMŠ- Masarykova základní škola a mateřská škola Velká Bystřice, p.o. IČ: 60780843, 8.května 68, 78353 Velká Bystřice
13.	DSP- dokumentace pro stavební povolení	30.	MŠ- mateřská škola
14.	DZS- dokumentace pro zadání stavby		
15.	DPSt- dokumentace pro provedení stavby		
16.	ZŘ -zadávací řízení		
17.	TDI – technický dozor investora		