

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2.-4.Q

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách			
Řádek	Nákladové položky	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	Materiál		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	Energie		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	Osobní náklady		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	Ostatní přímé náklady		
4.1	- odpisy infrastruktur		
4.2	- opravy infrastruktur		
4.3	- opravy infrastruktur		
4.4	- pachtovné (nájemné) ln		
5.	Jiné provozní náklady		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		
6.	Finanční náklady		
7.	Ostatní výnosy		
8.	Výrobní režie		
9.	Šprávní režie		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácností		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách			
Řádek	Text	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z.ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Ctibor Bíza
Kontroloval: Mgr. Markéta Budovičová
Telefon: 585536121
Verze dat 3.26.1.1
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

Datum: 14.4.2026
Schválil: Mgr. Markéta Budovičová
E-mail: ctibor.biza@vhs-ol.cz
Vytvořeno: 15.04.2026 14:01

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2-4.Q

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného				
		Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk za jistující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přifadil ke kalkulační	mil.Kč	299,838495	299,838495		
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49		
Y.1.2	Zisk za jistující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	1,469209	1,469209		
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přifadil ke kalkulační	mil.Kč	294,304163	294,304163		
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92		
Y.2.2	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	2,707598	2,707598		
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulační uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a vyšší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00		
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000		
Y.5	Celkový zisk za jistující návratnost kapitálu	mil.Kč	4,176807	4,176807		
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	4,176807	4,176807		
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2,293249	2,388919		

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Bystrovany, IČO 48770078			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
Od roku 2009 celkem			Voda pitná
			Voda odpadní
		Tvorba	1,860000
		Čerpání	0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,166000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Mrsklesy, IČO 64990940			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
Od roku 2009 celkem			Voda pitná
			Voda odpadní
		Tvorba	1,465000
		Čerpání	0,027000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,257000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
Od roku 2009 celkem			Voda pitná
			Voda odpadní
		Tvorba	542,345750
		Čerpání	476,480000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	47,184750
		peněžní prostředky ostatní	1,423000
	Čerpání		23,522000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za a. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2.-4.Q

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Hlubočky, IČO 00298891			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Jívová, IČO 00299031			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Troubelice, IČO 00299570			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,003750
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,003750
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Město Uničov, IČO 00299634			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Přešlavice, IČO 00576255			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: OVERsize s.r.o., IČO 04610997			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Holub Petr, Ing., IČO 16041980			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			
			Voda pitná
Od roku 2009 celkem	Tvorba		0,000000
	Čerpání		0,000000
Za kalendářní rok 2025	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,000000
		peněžní prostředky ostatní	0,000000
	Čerpání		0,000000

Tabulka č. 5

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 64990940 Obec Mřskéřky						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,681406	0,681406		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,006269	0,006269		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,006269	0,006269		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,006269	0,006269		
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,014130	-0,014130		

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: součtová tabulka						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	6,130657	6,130657		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,056402	0,056402		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,056402	0,056402		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,056402	0,056402		
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,076576	-0,076576		

4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,033205	-0,033205		
-------	---	--------	-----------	-----------	--	--

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00576256 Obec Přáslavice						Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,062859	0,062859			
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92			
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000578	0,000578			
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000578	0,000578			
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000			
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00			
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000578	0,000578			
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,000263	-0,000263			

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 04610997 OVERsize s.r.o.						Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,222326	0,222326			
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92			
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,002045	0,002045			
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,002045	0,002045			
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000			
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00			
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,002045	0,002045			
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000160	0,000160			

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 16041980 Holub Petr, Ing.						Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,020795	0,020795			
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92			
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000191	0,000191			
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000191	0,000191			
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000			
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00			
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000191	0,000191			
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000160	0,000160			

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 48770078 Obec Bystrovany						Tabulka č. 7	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF							
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	1,258233	1,258233			
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92			
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,011576	0,011576			
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,011576	0,011576			
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF							
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000			
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00			
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF							
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,011576	0,011576			
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,008747	-0,008747			

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025
Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)
Olomoucko 2.-4.Q

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00298891 Obec Hlubočky						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,512671	0,512671		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,004717	0,004717		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,004717	0,004717		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněným limitem meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,004717	0,004717		
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,001998	0,001998		

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00299031 Obec Jlvová						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	1,542868	1,542868		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,014194	0,014194		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,014194	0,014194		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněným limitem meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,014194	0,014194		
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,018178	-0,018178		

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00299570 Obec Troubelice						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0,097008	0,097008		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000892	0,000892		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000892	0,000892		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněným limitem meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,000892	0,000892		
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,004371	-0,004371		

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00299634 Město Uničov						Tabulka č. 7
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	1,732491	1,732491		
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92		
4.4.5.3	Zisk za jistující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,015939	0,015939		
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) za jistující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,015939	0,015939		
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000		
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00		
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněným limitem meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0,015939	0,015939		

4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 84990840 Obec Mraklesy Tabulka č. 3

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,003996	0,003996		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,013356	0,013356		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,004770	0,004770		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,014130	-0,014130		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,196770	0,196770		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,192000	0,192000		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,045000	0,045000		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka Tabulka č. 3

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,020381	0,020381		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,072896	0,072896		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000742	0,000742		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,023320	0,023320		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,076576	-0,076576		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,416119	0,416119		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,374250	0,374250		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,048750	0,048750		

4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,172500	0,172500		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00576255 Obec Přáslavice							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000160	0,000160			
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000423	0,000423			
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,000263	-0,000263			
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000423	0,000423			
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000			

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 04610997 OVERsize s.r.o.							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000160	0,000160			
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000160	0,000160			
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000			

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 16041880 Holub Petr, Ing.							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000160	0,000160			
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000160	0,000160			
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000			

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 48770078 Obec Bystrovany							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,009591	0,009591			
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,004346	0,004346			
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000742	0,000742			
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,013250	0,013250			
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,008747	-0,008747			
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000			
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,018338	0,018338			

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za 4. až 12. měsíc roku 2025
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)
Olomoucko 2.-4.Q

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00298991 Obec Hlubočky						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příčná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,001998	0,001998		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovním (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,001998	0,001998		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00299031 Obec Jívová						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příčná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000160	0,000160		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,013038	0,013038		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovním (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,005300	0,005300		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,018178	-0,018178		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,018338	0,018338		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00299570 Obec Troubelice						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příčná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000160	0,000160		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,004531	0,004531		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovním (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,004371	-0,004371		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,009750	0,009750		
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0,009750	0,009750		
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	0,003750	0,003750		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00299634 Město Uničov						Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Příčná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,003996	0,003996		
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,037201	0,037201		
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovním (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0,033205	-0,033205		
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000		
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,172500	0,172500		

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Olomoucko 2.-4.Q

Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
		Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m³	35,84	35,73		
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000		
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulačí dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	29,340582	29,304081		
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2,293249	2,388919		
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	7,82	8,15		
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000		
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	2,293249	2,388919		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	31,633831	31,693000		
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m³	0,818469	0,820000		
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m³	38,65	38,65		
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m ³	43,29	43,29		
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m ³	36,33	36,22		
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000			
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	2,293249			

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2.-4.Q

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			Voda odpadní		
			Voda pitná			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl			
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	2,210782	2,207700	0,003082			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	1,831081	1,830000	0,001081			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,005751	0,005700	0,000051			
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,057686	0,057000	0,000686			
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,316264	0,315000	0,001264			
2.	Energie	mil.Kč	2,033046	2,029000	0,004046			
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	2,004144	2,001000	0,003144			
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,028902	0,028000	0,000902			
3.	Osobní náklady	mil.Kč	2,665297	2,655000	0,010297			
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	1,940049	1,935000	0,005049			
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,725249	0,720000	0,005249			
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	8,426783	8,419381	0,007382			
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	4,422971	4,420000	0,002971			
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	1,096938	1,095000	0,001938			
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	2,886473	2,884000	0,002473			
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,020381	0,020381	0,000000			
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	1,219699	1,218000	0,001699			
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč						
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	1,219699	1,218000	0,001699			
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
8.	Výrobní režie	mil.Kč	2,657857	2,655000	0,002857			
9.	Správní režie	mil.Kč	10,127138	10,120000	0,007138			
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	7,516264	7,510000	0,006264			
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	29,340582	29,304081	0,036501			
A	Počet pracovníků	osob	5,19	5,19	0,00			
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,818469	0,820000	-0,001531			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,622032	0,624000	-0,001968			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3						
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000267	0,000267	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3						

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2.-4.Q

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
7105-685909-47675772-2/1-47675772	Prameniště Lítovel
7105-722855-47675772-2/1-47675772	Prameniště Přovice I,II,III a Březové
7105-747459-47675772-2/1-47675772	Prameniště Senice na Hané
7107-639524-00298891-3/1-47675772	Stoková síť včetně přivaděcí stoky - Hlubočky - obec
7107-639524-47675772-4/1-47675772	ČOV Hlubočky-Mariánské Údolí
7107-642061-47675772-1/1-47675772	Rozvodná síť Horka nad Moravou
7107-698750-47675772-2/1-47675772	Prameniště Štěpánov
7107-698750-47675772-2/2-47675772	Prameniště Moravská Huzová
7107-710571-47675772-2/1-47675772	Prameniště Černovír
7107-710571-47675772-2/2-47675772	Úpravna vody Černovír
7107-736007-47675772-2/1-47675772	Úpravna vody Příkazy
7107-763161-47675772-2/1-47675772	Prameniště Chomoutov
7107-778281-47675772-1/1-47675772	Rozvodná síť Velká Bystřice
7110-630811-47675772-1/4-47675772	Rozvodná síť Domašov nad Bystřicí
7110-630811-47675772-2/1-47675772	Odběr z řeky Bystřice v Domašově n.B.
7110-630811-47675772-2/2-47675772	Jímací zářezy Domašov nad Bystřicí
7110-630811-47675772-2/3-47675772	Úpravna vody Domašov nad Bystřicí
7112-626457-47675772-1/1-47675772	VDJ Stránské - Valšův důl
7112-626465-47675772-1/2-47675772	Rozvodná síť Křivá
7112-626465-47675772-2/1-47675772	Jímací zářezy Křivá
7112-684104-47675772-2/1-47675772	Vrt Troubelice - Lipinka
7112-684104-47675772-2/2-47675772	Úpravna vody Troubelice
7112-718165-47675772-2/1-47675772	Prameniště Haukovice
7112-768669-47675772-1/1-47675772	Rozvodná síť Troubelice
7112-768669-47675772-2/1-47675772	Studna Troubelice
7112-768669-47675772-3/1-47675772	Stoková síť Troubelice - sídliště
7112-768669-47675772-4/1-47675772	ČOV Troubelice
7112-774502-47675772-1/1-47675772	Rozvodná síť Uničov včetně Brníčka
7112-774502-47675772-2/1-47675772	Úpravna vody Uničov - Šibeník
7112-774502-47675772-3/1-47675772	Stoková síť včetně přivaděcí stoky Uničov
7112-774502-47675772-4/1-47675772	ČOV Uničov
7112-774596-47675772-2/1-47675772	Prameniště Brníčko (vrtané studny Bl.a Bll.)
8120-744620-47675772-1/1-47675772	ÚV Stránské - VDJ Stránské
8120-744620-47675772-2/1-47675772	Zářezy Stránské
8120-744620-47675772-2/2-47675772	Úpravna vody Stránské

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	47,181000	
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	47,180900	
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	299,836495	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za 4. až 12. měsíc roku 2025

Příjemce: Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s. (IČO 47675772)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Olomoucko 2.-4.Q

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.	47675772	Tovární 1059/41	77800 Olomouc-Hodolany	právnícká	Ano

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.	47675772	Tovární 1059/41	77800 Olomouc-Hodolany	právnícká	Ano

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Hlubočky	00298881	Olomoucká 17	78361 Hlubočky	právnícká	Ano
Obec Jívová	00299031	Jívová 69	78316 Dolany	právnícká	Ano
Obec Troubelice	00299570	Troubelice 352	78383 Troubelice	právnícká	Ano
Město Uničov	00299634	Masarykovo nám. 1	78391 Uničov	právnícká	Ano
Obec Přáslavice	00576255	Přáslavice 23	78354 Přáslavice	právnícká	Ano
OVERsize s.r.o.	04610987	Pavlinka 4/5	78401 Litovel	právnícká	Ano
Holub Petr, Ing.	18041980	Za Farou 371/7	78338 Křelov-Břuchotín	právnícká	Ano
Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.	47675772	Tovární 1059/41	77800 Olomouc-Hodolany	právnícká	Ano
Obec Bystrovany	48770078	Šrámkova 115/9	77800 Bystrovany	právnícká	Ano
Obec Mrsklesy	64990940	Mrsklesy 49	78365 Mrsklesy	právnícká	Ano